**Строительство спортивно-развлекательного центра   
в г. Светлогорск**

|  |  |
| --- | --- |
| *Отрасль* | Физическая культура, спорт и туризм |
| *Наименование предприятия* | Отдел образования, спорта и туризма Светлогорского райисполкома |
| *Реквизиты предприятия* | г. Светлогорск, р/с 3604429002015  ЦБУ № 322 филиал № 312 |
| *Доля государства в уставном фонде предприятия, %* | 100 |
| *Годовой оборот, млн.дол.* | - |
| *Руководитель предприятия* | Величко Людмила Филипповна |
| *Название проекта* | Строительство спортивно-развлекательного центра в г. Светлогорск |
| *Краткое описание и цель проекта* | Развитие туристической инфраструктуры г.Светлогорск, создание условий для активного отдыха и оздоровления населения района и привлечения иностранных туристов, в том числе: оздоровительные услуги: сауна, трена-жерный зал, фитнес зал, развлекательные услуги: бильярд, боулинг, зал детских игровых автоматов, кафе-бар |
| *Состояние проекта* | Разработано инвестиционное предложение, определен земельный участок |
| *Основные рынки сбыта* | Жители Республики Беларусь, иностранные туристы |
| *Общая стоимость проекта, млн.долл.США* | 2 |
| *Потребность в инвестициях, млн.долл.США* | 2 |
| *Форма участия инвестора* | Прямые иностранные инвестиции |
| *Предложение инвестору* | Любые формы сотрудничества |
| *Направление использования инвестиций* | Строительство здания, благоустройство прилегающей территории, приобретение оборудования для организации на объекте услуг в соответствии с заявленными направлениями деятельности (бильярд, боулинг, сауна, тренажерный зал, фитнес-зал, детские игровые автоматы, кафе-бар) |
| *Срок реализации проекта, лет* | 2 |
| *Срок окупаемости проекта, лет* | 3 |
| *Место реализации проекта* | Светлогорский район |
| *Наличие бизнес-плана* | Отсутствует |
| *Предложение подготовлено*  *(Ф.И.О., должность, телефон,e-mail)* | Величко Л.Ф.- начальника отдела образования, тел. +375 2342 7 13 12,  +375 44 542 4671 svetedu@yandex.ru |

**Construction of sports and entertainment center in Svetlogorsk**

|  |  |
| --- | --- |
| Branch | Physical Culture, Sports and Tourism |
| Name of enterprise | Department of Physical Culture, Sports and Tourism of Svetlogorsk district executive committee |
| Requisites of enterprise | Svetlogorsk, acc. 3604429002015 in CBS No.322 branch No.312 |
| State property in enterprise’s authorized fund (%) | 100 |
| Annual turnover, mln. USD | – |
| Head of enterprise | VelichkoLiudmilaFilippovna |
| Name of project | Construction of sports and entertainment center in Svetlogorsk |
| Short description and the aim of project | Development of tourism infrastructureof Svetlogorsk, creating the conditions for active recreation and health of the population of the district and attraction of foreign tourist, including: health services: sauna, gym, fitness center,  Entertainment: billiards, bowling, children's hall of slot machines, a cafe-bar |
| Condition of project | Investment offer is developed, land plot is defined |
| Primary sales markets | Residents of the Republic of Belarus, foreign tourists |
| Total value of project, mln. USD | 2,0 |
| Investment requirement, mln. USD | 2,0 |
| Form of investor participation | Direct foreign investment |
| Offer for investor | Any form of cooperation |
| Directions of investment utilization | Construction of the building, landscaping of the adjacent territory, the acquisition of equipment for organization on the object the services in accordance with the declared activities (billiards, bowling, sauna, gym, fitness center, children's slot machines, a cafe-bar) |
| Implementation term, years | 2 |
| Pay-back period of project, years | 3 |
| Project implementation site | Svetlogorsk district |
| Business-plan availability, feasibility study | Absent |
| The investment offer is prepared by (surname, name, position, phone, e-mail) | Head of Department of EducationVelichko L.F., tel +375 2342 7 13 12,  + 375 44 542 4671, svetedu@yandex.ru |